

Light in a Room

H Y R E S V I L K O R

Sid 1/4

Här kan du ta del av de villkor vi på LIGHT IN A ROOM ställer som förutsättning för en förhyrning. Nedan kallas den som hyr för Hyrestagare. LIGHT IN A ROOM kallas LIAR:

1. Utlämning och återlämning

Om inget annat nämnts i bokningsbekräftelsen ska LIARs uthyrningartiklar avhämtas av Hyrestagaren från LIARs adress enligt hemsidans definition av hämtningsplats (Hitta hit). Återlämning skall ske av Hyrestagaren till samma adress. LIARs öppettider är 08.00 – 17.00 med lunchstängning mellan 12 – 13. Hyrestagaren äger rätt att hämta egendomen senare än första hyresdag och äger rätt att återlämna egendomen tidigare än sista hyresdag. Vid utlämning skall Hyrestagaren eller dennes representant kunna styrka sin identitet genom uppvisande av pass eller annan godtagbar legitimation. Kan inte identiteten fastställas vid anmaning, äger LIAR rätt att vägra utlämning.

2. Hyrestid

Hyrestiden räknas från det datum som parterna har kommit överens om som första hyresdag t.o.m. det datum som egendomen skall återlämnas till LIARs adress enligt ovan. En preliminär bokning som inte bekräftats 48 timmar innan hyresdagens start bedöms inte som bokning. LIAR har då rätt att hyra ut sina uthyrningsartiklar till andra kunder.

3. Hyresberäkning

Hyra debiteras under hyrestiden med definitionen kr per hyresdag eller enligt särskilda definitioner i bekräftad bokningsbekräftelse. Hyresdag startar 08.00 och avslutas 07.00 dagen efter om inget annat överenskommits. Full hyra utgår varje hyresdag under hyrestiden även om egendomen hämtas ut senare av Hyrestagaren än första hyresdag och även om egendomen återlämnas tidigare än sista hyresdag. Vid uthyrning per vecka räknas en vecka som fyra hyresdagar.

4. Försening

Om återlämning inte sker på avtalad tid äger LIAR rätt att ta ut en förseningsavgift motsvarande dubbla hyrespriset för den överskjutande tiden. Utöver detta utgår avgift för varje påbörjat dygn enligt ordinarie prislista.

HYRESVILKOR

Sid 2/4

5. Ansvar för skador och stöld etc

Hyrestagaren ansvarar för uthyrningsartiklarna som vore det deras egna. Med det menas att Hyrestagaren står för förlust eller skada på utrustningen från hyrestidens början till dess att LIAR godkänt uthyrningsartiklarna vid återlämnandet.

6. Skick vid upplåtelsen

LIAR testar utrustningens funktionalitet före leverans samt kontrollerar i övrigt att utrustningen överlämnas i gott skick. Det ankommer på Hyrestagaren att på motsvarande sätt kontrollera utrustningens funktionalitet och skick.

Hyrestagarens undertecknande av detta avtal och/eller bokningsbekräftelse skall gälla som bekräftelse att utrustningens funktionalitet och skick kontrollerats och godkänts av Hyrestagaren.

7. Andrahandsupplåtelse

Hyrestagaren får varken hyra ut egendomen till annan eller överlåta sina rättigheter och skyldigheter under detta hyresavtal till annan om inte särskilt avtal träffats härom.

8. Tillsyn och vård

Egendomen skall vårdas väl av Hyrestagaren och får inte lämnas utan tillsyn. Vid återlämnandet skall egendomen vara väl rengjord och med hänsyn tagen till normal förslitning i gott skick. Har rengöring ej gjorts debiteras Hyrestagaren för sådant arbete med 400 kr/tim. Särskilda kostnader för kemtvätt av textilier eller kostnader för liknande åtgärder för rengöring tillkommer. Hyrestagaren svarar för att personal med erforderlig utbildning svarar för skötseln av utrustningen, att personalen förebygger skada, undviker onormalt slitage samt i övrigt vårdar och nyttjar utrustningen enligt bruksanvisningarnas anvisningar. Det är Hyrestagarens ansvar att anlitad personal besitter tillräckliga kunskaper och att LIARS personal inte tas i anspråk till följd av obefogade felanmälningar. Om så sker kan en debitering utgå för konsultation.

9. Äganderätt

Äganderätten till den hyrda utrustningen tillkommer LIAR. Hyrestagaren erhåller enligt detta avtal endast en till avtalstiden begränsad icke exklusiv nyttjanderätt.

HYRESVILKOR

Sid 3/4



10. Skador och förlust

Under den tid som egendomen är i Hyrestagarens besittning, från utlämningen till dess LIAR återfått varan till sin adress, ansvarar Hyrestagaren för förlust och skada utöver normalt slitage av egendomen. Vid förlust eller skada skall LIAR omedelbart underrättas. Vid stöld skall Hyrestagaren polisanmäla händelsen samt tillställa LIAR en kopia av polisanmälan. Skadad eller saknad egendom debiteras tills utrustningen är reparerad eller återlämnad om inte annat överenskommes. Skador eller förlust ersätts enligt principen om nyanskaffningsvärde, varvid Hyrestagaren betalar mellanskillnaden mellan försäkringsbolagets ersättning och nyanskaffningsvärdet. Om LIARs försäkringsbolag bedömer att skada orsakats genom vårdslöshet, okunskap eller uppsåtliga, är Hyrestagaren ensam ersättningskyldig för reparation och/eller återanskaffning av utrustning.

11. Begränsning av ansvar

Om vid fullgörandet av någon av parternas åtaganden enligt avtalet förhindras av omständigheter som parterna ej kunnat råda över såsom arbetskonflikt, åsknedslag, krig, mobilisering eller militärinkallelser av större omfattning, rekvisition av, beslag, valutarestriktioner, myndighetsbestämmelser, uppror och upplopp, inskränkningar i fråga om drivkraft, allmän knapphet på transporter, varor och energi samt fel eller försening i leveranser från underleverantör på grund av omständigheter som här angivits, skall detta utgöra befrielsegrund som medför tidsförskjutning och befrielse från skadestånd och andra påföljder.

12. Följdsador

Hyrestagaren ansvarar för skada som åsamkas hen eller tredje part i samband med användning av egendomen under hyrestiden.

13. Betalningsvillkor

Betalning för den hyrda utrustningen skall om inget annat avtalas ske inom trettio dagar efter dagen för utställande av faktura. Utrustning som avbokas mindre än 48 timmar före hyresstart debiteras med 50 % av hyresbeloppet om inte särskilt avtalats.

Vid avbokning av LIARs green screen-studio med kortare varsel än 12 timmar debiteras full hyra och eventuella kringkostnader och arvoden förenade med förberedelser för produktion berörd av aktuell förhyrning.

Dröjsmålsränta debiteras med referensränta plus 8 procentenheter av hyresbeloppet efter förfallodagen. För varje utsänd betalningspåminnelse debiteras lag-stadgad påminnelseavgift. Mervärdesskatt tillkommer på angivna hyresbelopp och avgifter. Hyrestagaren svarar för merkostnader, frakter och alla transporter i samband med utlämnande av utrustningen samt ansvarar för alla merkostnader i form av subhyror, transporter och frakter i samband med försenat återlämnande av utrustning. Obefogad felanmälan som föranleder att LIARs personal tas i anspråk, debiteras med 690 kronor per påbörjad timme. Anmärkningar mot fakturan skall ske senast 14 dagar efter fakturadatum.

HYRESVILKOR

Sid 4/4



14. Prisändringar

LIAR förbehåller sig rätten till genomförande av prisändringar som kan relateras till det allmänna kostnadsläget.

15. Ändringar av avtalet

Ändringar och tillägg av avtalet skall ske skriftligen.

16. LIARs hävningsrätt

LIAR har rätt att omedelbart häva avtalet om hyrestagaren är i betalningsdröjsmål mer än femton dagar eller om Hyrestagaren blivit försatt i konkurs, inlett ackord, fått egendom utmätt, inställt sina betalningar eller är på sådant obestånd att köpeskilling, hyra eller annan avgift skäligen kan bedömas inte komma att rätteligen erläggas. Motsvarande rätt till hävning skall gälla om utrustningen utsätts för onormal användning eller vanvårdas på sådant sätt att betydande risk för värdeminskning föreligger, eller om Hyrestagaren i övrigt åsidosätter bestämmelserna i detta avtal och åsidosättandet inte är av endast ringa betydelse för LIAR. Vid hävning enligt denna avtalspunkt äger uthyraren återta utrustningen på Hyrestagarens bekostnad. Andra avtalsbrott enligt detta avtal kan beivras med konsekvensen att hyrestagaren avregistreras som kund.

17. Tvist

Tvist som avser anspråk om betalning för fakturerade hyror och hyresrelaterade avgifter skall prövas vid allmän domstol och i första instans vid Stockholms tingsrätt. Talan om återtagning av egendom genom specialexekution skall ske hos kronofogdemyndighet. Övriga tvister i anledning av detta avtal och ur avtalet härflytande rättsförhållanden skall avgöras genom skiljeförfarande varvid Stockholms Handelskammars regler för förenklat skiljeförfarande skall tillämpas.

18. Särskilda villkor - utrustning

Vid hyra av speciell utrustning såsom undervattenshus för kameror gäller inte den vanliga utrustningsförsäkringen. Hyrestagaren har med detta fullständigt ekonomiskt ansvar för de eventuella skador som kan uppstå på denna utrustning.

19. Särskilda villkor - Green screen studio

Kostnad för elförbrukning tillkommer. Standardfärg för fondväggen är grön. För annan färg bokas extra målning med en extra kostnad enligt aktuell prislista (se hemsida www.lightinaroom.se).

Städning ingår inte. Startkostnad för grovstädning tillkommer med 1 000 kr, därefter; 500 kr/tim. Sophantering utöver normal omfattning hanteras av Hyrestagaren.

Om inte särskild överenskommelse gjorts debiteras Hyrestagaren med 2 000 kr för kvarlämnad utrustning, rekvisita och annat tillhörande Hyrestagaren. Det kvarlämnade avlägsnas efter 24 timmar för hänsyn till efterkommande förhyrningar.