



HYRESVILLKOR

Hyresvillkoren gäller vid uthyrning av utrustning och försäljning av varor och tjänster från LIGHT IN A ROOM AB enligt nedan.

Nedan kallas den som hyr Hyrestagare och Light in a room AB kallas LIAR.

1. AVTAL OCH GODKÄNNANDE AV HYRESVILLKOR

Avtal mellan parterna ingås genom att Hyrestagaren, genom e-postmeddelande eller på annat skriftligt sätt godkänner LIARs Offert och/eller fått en Bokningsbekräftelse. Hyrestagarens godkännande av Offert innebär samtidigt att dessa Hyresvillkor godkänns som en integreras del av avtalet mellan parterna.

2. PICK UP OCH RETUR

LIARs utrustning och/eller inköpta varor hämtas av Hyrestagaren från LIARs verksamhetsställe. LIAR har rätt att bestämma leveranssätt för utrustningen.

Hyrestagaren står för risken och kostnaderna för leveransen oavsett om Hyrestagaren:

- Hämtat utrustningen själv.
- Ombesörjt att budfirma eller motsvarande hämtar utrustningen.
- Uppdragit åt LIAR att ombesörja att budfirma eller motsvarande hämtar utrustningen.

Hyrestagaren skall på egen bekostnad göra retur till LIARs verksamhetsställe i samma skick som den var vid pick up.

Alla fordon och generatorer överlämnas till och återlämnas av Hyrestagaren med full tank. LIAR har rätt att fakturera Hyrestagaren för påfyllning av tanken med tillägg för serviceavgift.

Ordinarie öppettider vid LIARs verksamhetsställe är vardagar måndag-fredag kl.08:00-17:00.

3. HYRESPERIOD

Hyresperioden börjar på pick up datumet och pågår till retur datumet, som framgår i offerten och/eller bokningsbekräftelsen.

Den kortaste hyresperioden är en dag.

Hyresdagen startar 08.00 och avslutas 07.30 dagen efter retur datumet, om inget annat överenskommit.

En offert som inte godkänns 48 timmar innan hyresperiodens start bedöms inte som bokad. LIAR har då rätt att hyra ut sina utrustning till andra kunder.

LIAR skall hålla utrustningen tillgänglig för pick up på avtalat datum. LIAR ansvarar inte för dröjsmål beroende på omständigheter utanför LIARs kontroll, förutsatt att LIAR informerar Hyrestagaren om dessa omständigheter inom skälig tid.

Om utrustningens hämtas ut senare av Hyrestagaren än första hyresdag är LIAR berättigad att

uppbära full ersättning för de dagar, då Hyrestagaren underlåtit att godkänna pick up och/eller underlåtit att hämta utrustningen.

Hyresperioden kan förlängas genom avtal mellan parterna. LIAR har dock ingen skyldighet att förlänga hyresperioden, utan har rätt att kräva att utrustningen omedelbart returneras till LIAR efter hyresperiodens utgång.

Vid uthyrning av utrustning per vecka räknas en vecka som fyra hyresdagar.

Vid uthyrning av fordon per vecka räknas en vecka som fem hyresdagar.

4. HYRESAVGIFTER

Under hyresperioden definieras utrustningen med kr per hyresdag eller enligt särskilda definitioner i godkänd offert och/eller bokningsbekräftelse.

Om retur inte sker på avtalad tid äger LIAR rätt att ta ut en hyresavgift för varje påbörjat dygn.

Om inget annat avtal har ingått, gäller detta vid avbokning

- Hyresperiod som uppgår till 7 dagar: Avbokning mindre än 24h timmar innan hyresstart erläggs en avbokningsavgift på 50% av hyresavgiften.

-Hyresperiod som överstiger 7 dagar: Avbokning mindre än 48h timmar innan hyresstart erläggs en avbokningsavgift på 50% av hyresavgiften.

- Studio: Avbokning mindre än 24h timmar innan hyresstart erläggs en avbokningsavgift på full hyra och ev. kringkostnader.

Kunden har inte rätt att kvitta betalning av hyresavgift mot fordran på LIAR.

Vid inhyrning av bemanning från LIAR kan övertidsersättning, OB och tilläggskostnader tillkomma i överenskommelse med LIAR.

På de priser som anges i offerten och/eller bokningsbekräftelse tillkommer mervärdesskatt (VAT).

Hyrestagaren är ansvarig för skatter, avgifter, tullar och alla andra kostnader och skyldigheter förknippade med uthyrningen, användningen eller transporter av utrustningen.

Betalningsvillkor är 30 dagar netto.

Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta enligt lag.

5. UTRUSTNINGENS ANVÄNDNING OCH SÄKERHETSFÖRESKRIFTER

Utrustningen får endast användas i överensstämmelse med gällande tekniska specifikationer och får endast monteras, handhas och nedmonteras av sakkunnig personal. Hyrestagaren ansvarar för att alla tillgängliga och tillämpliga säkerhetsföreskrifter och förebyggande åtgärder iakttas och efterlevs. Hyrestagaren skall även ansvara för förvaring av utrustningen under hyresperioden.

Utöver ovanstående skall Hyrestagaren: - Avstå från att använda utrustningen för andra ändamål än de som tillverkaren avsett; - Avstå från att låna ut, hyra ut, pantsätta eller på annat sätt överlåta eller belåna utrustningen; - Tillåta andra än Hyrestagaren eller personer som är underställda Hyrestagaren och som har tillräckliga kvalifikationer, att använda, undersöka eller utvärdera utrustningen; - Avstå från att modifiera eller demontera utrustningen, utom för normal rengöring och normalt underhåll i överensstämmelse med punkt 9 nedan; - Avstå från att ansluta något till utrustningen på sådant sätt att utrustningen riskerar att skadas; - Vidta alla rimliga försiktighetsåtgärder för att undvika att utrustningen förkommer eller skadas under hyresperioden; - Informera LIAR om alla förekommande defekter på utrustningen inom 24 timmar räknat från det att Hyrestagaren har upptäckt defekten; - Inte utan skriftligt tillstånd av LIAR använda utrustningen vid onormala eller riskfyllda uppdrag eller, vid lufttransport, använda annat än reguljärt flyg som utförs av flygbolag med gott anseende.

Utän skriftligt godkännande från LIAR får utrustningen inte monteras på drönare, vattenhus, bil eller annan riskfylld montering.

Fordon som LIAR hyr ut till Hyrestagaren får inte användas - För transport av passagerare eller gods mot ersättning; - För att bogsera, skjuta eller på annat sätt förflytta ett annat fordon eller en

släpvagn utan uttryckligt skriftligt tillstånd från LIAR; - Av personer som saknar giltigt körkort för den aktuella fordonskategorin och/eller är påverkade av alkohol, läkemedel eller narkotika. När fordonet inte används, skall fordonets dörrar alltid vara låsta. Om fordonet blir inblandat i en trafikolycka, skall Hyrestagaren och föraren agera för att säkerställa LIARs och försäkringsgivarens intressen.

Vid användning av utrustningen skall Hyrestagaren följa tillämpliga lagar och föreskrifter, inklusive men inte begränsat till användningen, hanteringen och transporten av utrustningen.

Hyrestagaren skall hålla LIAR skadeslöst mot alla krav på ersättning för skador, avgifter, kostnader, straffavgifter, böter och skyldigheter som uppstår under Hyresperioden genom Hyrestagaren - Underlåtenhet att efterfölja eller överträdelse av lagar eller föreskrifter eller - Hyrestagarens brott mot detta avtal.

LIAR bär inte ansvar för felaktigheter i eller förlust av data, filer och/eller annat material inspelat med eller på annat sätt skapat med hjälp av uthyrd utrustning eller av LIARs personal.

Hyrestagaren har inte rätt att föra ut utrustningen utanför Sverige om inte skriftligt tillstånd av LIAR först inhämtats.

6. SKADOR, FÖRLUST OCH FÖRSÄKRING

Under den tid som utrustningen är i Hyrestagarens besittning, från pick up till dess retur är gjord till LIARs verksamhetsställe, ansvarar Hyrestagaren för förlust och skada utöver normalt slitage av egendomen.

Vid förlust eller skada skall LIAR omedelbart underrättas och snarast möjligt lämna en komplett skriftlig rapport över omständigheterna kring förlusten eller skadan.

Vid stöld skall Hyrestagaren polisanmäla händelsen samt tillställa LIAR en kopia av polisanmälan.

Skadad eller saknad egendom debiteras tills utrustningen är reparerad eller återlämnad om inte annat överenskommes. Skador eller förlust ersätts enligt principen om nyanskaffningsvärde, varvid Hyrestagaren betalar mellanskillnaden mellan försäkringsbolagets ersättning och nyanskaffningsvärdet.

Om LIARs försäkringsbolag bedömer att skada orsakats genom vårdslöshet, okunskap eller uppsåtliga, är Hyrestagaren ensam ersättningsskyldig för reparation och/eller återanskaffning av utrustning.

LIAR förbehåller sig rätten att avsluta Hyrestagarens användning av utrustningen, om LIAR finner att Hyrestagaren inte hanterar, eller det finns risk för att Hyrestagaren inte kommer att hantera utrustningen på ett fackmässigt sätt.

Hyrestagaren ansvarar för skada som åsamkas hen eller tredje part i samband med användning av egendomen under hyresperioden.

LIAR ska kontrollera och gå igenom utrustningen då den returneras efter hyresperiodens slut.

Hyrestagaren rekommenderas att ha ansvarsförsäkring för den hyrda egendomen mot förlust eller skada som uppstår.

LIAR ansvarar vare sig för direkt eller indirekt skada eller förlust orsakad av utrustningen och/eller hur den använts eller transporteras under hyresperioden.

7. SKICK VID UPPLÅTELSE

LIAR testar utrustningens funktionalitet före leverans samt kontrollerar i övrigt att utrustningen överlämnas i gott skick. Det ankommer på Hyrestagaren att på motsvarande sätt kontrollera utrustningens funktionalitet och skick.

8. ANDRAHANDSUPPLÅTELSE

Hyrestagaren får varken hyra ut egendomen till annan eller överlåta sina rättigheter och

skyldigheter under detta hyresavtal till annan om inte särskilt avtal träffats härom.

9. UNDERHÅLL OCH REPARATIONER

Normal rengöring och underhåll av utrustningen, inklusive rengöring och smörjning av rörliga delar, rengöring av objektiv och filter, utbyte och rengöring av mattglas, elementär felsökning inklusive byte av säkringar och utbytbara kretskort samt allmän rengöring, skall utföras av Hyrestagare och på dennes bekostnad.

Underhåll och reparationer får endast utföras av kunnig personal med tillgång till utförliga underhålls- och serviceinstruktioner. Om utrustningen kräver reparationer utöver normal rengöring och underhåll till följd av skador eller slitage som uppstått under hyresperioden, skall detta arbete utföras i LIARS regi men på Hyrestagarens bekostnad.

Hyrestagaren ansvarar för kostnader för transporter vid reparation eller utbyte av utrustning pga skador på eller förlust av utrustning som uppstått under hyresperioden.

10. ÄGANDERÄTT

Äganderätten till den hyrda utrustningen tillhör LIAR. Hyrestagaren erhåller enligt detta avtal endast utrustningen till avtalstiden begränsad hyresperiod, icke exklusiv nyttjanderätt.

11. FORCE MAJEURE

Om vid fullgörandet av LIARs åtaganden enligt avtalet förhindras av omständigheter som LIAR ej kunnat råda över såsom;

Krig, krigshandling, mobilisering eller oförutsedda militärinkallelser av motsvarande omfattning, rekvisition, beslag, valutarestriktioner, uppror eller upplopp, knapphet på transportmedel, allmän varuknapphet, inskränkningar i fråga om drivkraft, extrema väderförhållanden, myndighets åtgärd, nytillkommen eller ändrad lagstiftning, omfattande konflikt på arbetsmarknaden, blockad, eldsvåda, miljökatastrof, allvarlig smittspridning och därmed jämställda omständigheter skall detta utgöra befrielsegrund som medför tidsförskjutning och befrielse från skadestånd och andra påföljder.

För att LIAR ska ha rätt att göra gällande befrielsegrund enligt ovan ska denne utan dröjsmål skriftligen underrätta Hyrestagaren om uppkomsten därav, liksom om dess upphörande.

12. PRISÄNDRINGAR

LIAR förbehåller sig rätten till genomförande av prisändringar som kan relateras till det allmänna kostnadsläget.

13. TJÄNSTER LEVERERADE AV UTHYRARENS PERSONAL

För tjänster som involverar uthyrning av LIARs personal skall särskilda villkor framgå i offert eller i annan särskild överenskommelse.

LIARs ansvar för skador hos Hyrestagaren eller tredje man är då begränsat till återbetalning av arvodet för denna tjänst enligt den särskilda överenskommelsen.

14. AVTALSBRITT

För den händelse Hyrestagaren bryter mot detta avtal eller mot villkor i offert, har LIAR rätt att omedelbart kräva att Hyrestagaren returnerar utrustningen utan att LIAR går miste sin rätt att kräva full ersättning för uthyrningen.

Om avtalsbrottet är av väsentlig betydelse äger LIAR rätt att häva avtalet, begära full ersättning enligt offerten samt kräva ersättning för den skada Hyrestagaren avtalsbrott åsamkat LIAR.

LIAR har rätt att omedelbart häva avtalet om hyrestagaren är i betalningsdröjsmål mer än femton dagar eller om Hyrestagaren blivit försatt i konkurs, inlett ackord, fått egendom utmätt, inställt sina betalningar eller är på sådant obestånd att köpeskilling, hyra eller annan avgift skäligen kan bedömas inte komma att rätteligen erläggas.

Motsvarande rätt till hävning skall gälla om utrustningen utsätts för onormal användning eller vanvårdas på sådant sätt att betydande risk för värdeminskning föreligger, eller om Hyrestagaren i övrigt åsidosätter bestämmelserna i detta avtal och åsidosättandet inte är av endast ringa betydelse för LIAR. Vid hävning enligt denna avtalspunkt äger LIAR återta utrustningen på Hyrestagarens bekostnad. Andra avtalsbrott enligt detta avtal kan beivras med konsekvensen att Hyrestagaren avregistreras som kund.

15. SÄKERHETSKOPIERINGSTJÄNSTER OCH ANDRA DATATJÄNSTER

Om LIAR tillhandahåller säkerhetskopieringstjänster och/eller andra datatjänster för Hyrestagarens räkning, skall parterna teckna en särskild överenskommelse avseende sådana tjänster.

16. TVIST

Twist i anledning av detta avtal ska avgöras enligt svensk lag och i svensk domstol med Stockholms tingsrätt som första instans.

17. SÄRSKILDA VILLKOR – GREEN SCREEN STUDIO

Studio som avbokas mindre än 24h innan hyresperiodens start, debiteras full hyra och ev. kringkostnader.

Kostnad för elförbrukning tillkommer.

Standardfärg för fondväggen är grön. Vid förfrågning om annan färg, kontakta Light in a room AB för offert.

Städning ingår inte. Startkostnad för grovstädning tillkommer med 1 000 kr, därefter; 500 kr/tim. Sophantering utöver normal omfattning hanteras av Hyrestagaren.

Om inte särskild överenskommelse gjorts debiteras Hyrestagaren med 2 000 kr för kvarlämnad utrustning, rekvisita och annat tillhörande Hyrestagaren. Det kvarlämnade avlägsnas efter 24 timmar för hänsyn till efterkommande studiohyrningar.